



הודעה על מכירת אופציה במקרקעין

בהתאם לסעיף 49 י(א)(7) לחוק מיסוי מקרקעין (שבח, ורכישה) התשכ"ג - 1963
נספח לטופס 7002 - הצהרה על מכירת זכות במקרקעין

פרטי המוכר/מעניק האופציה

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

פרטי הרוכש

שם (פרטי + משפחה)	מספר זהות	כתובת
-------------------	-----------	-------

פרטי הזכות במקרקעין נשוא האופציה הנמכרת (להלן: "הזכות הנמכרת")

גוש	חלקה	תת-חלקה	כתובת	תאריך רכישה
-----	------	---------	-------	-------------

הצהרת המוכר

1. בתאריך _____ מכרתי אופציה לרכישת הזכות הנמכרת

2. האופציה ניתנה בכתב כן, ההסכם מצ"ב לא

3. האופציה ניתנת להעברה כן לא

4. האופציה ניתנת למימוש עד לתאריך _____ (להלן: "תקופת האופציה")

5. מסרתי אופציות נוספות בנוגע לזכות הנמכרת כן, מספר שומה _____
 לא
 _____ מספר שומה
 _____ מספר שומה
 _____ מספר שומה

6. מחיר המימוש אשר נקבע לזכות הנמכרת ש"ח _____

7. התמורה בעד מתן האופציה לראשונה ש"ח _____

8. למחזיק האופציה או למי מטעמו ניתנה זכות חזקה במקרקעין שלגביהם ניתנה האופציה כן לא

9. העסקה דווחה לפקיד השומה כן, הדו"ח מצ"ב לא

10. משרד פקיד השומה בו מתנהל תיקי _____

_____ תאריך

_____ חתימה

אימות החתימות ע"י עורך דין

אני, _____ שם _____ מספר זהות _____ מספר רשיון עו"ד _____

מאשר/ת בזה כי בתאריך _____ הופיעו בפני: _____

1 שם _____ מספר זהות _____

2 שם _____ מספר זהות _____

זיהיתי אותם על פי תעודות הזהות ולאחר שהזהרתי אותם כי עליהם להצהיר את האמת, חתמו בפני על מסמך זה.

_____ תאריך

_____ חתימה